



FISCHER
SLĒPOŠANAS
CENTRS



SIGULDAS
PILSĒTAS
TRASE



SIGULDAS
SPORTA
CENTRS

SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU “SIGULDAS SPORTA SERVISS”

(Mikrosabiedrība)

Reģ. Nr. 40003411141

**OPERATĪVAIS FINANŠU PĀRSKATS PAR PERIODU
2017.gada 01.janvāris – 30.jūnijs**

SAGATAVOTS SASKAŅĀ AR GADA PĀRSKATU UN KONSOLIDĒTO GADA PĀRSKATU LIKUMU

Siguldā, 2017

SATURS

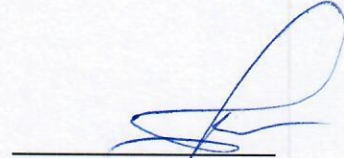
	Lpp.
Bilance	3
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	5
Finanšu pārskata pielikums	6
Vadības ziņojums	16

BILANCE

AKTĪVS		30.06.2017.	31.12.2016.
	Piezīme	EUR	EUR
Ilgtermiņa ieguldījumi			
Nemateriālie ieguldījumi			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības.		380	440
Avansa maksājumi par nemateriālajiem ieguldījumiem		5 192	4 880
Nemateriālie ieguldījumi kopā	3	5 572	5 320
Pamatlīdzekļi			
Nekustamie īpašumi			
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves		11 433	12 511
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		176 575	186 286
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigtās celtniecības izmaksas		3 512	2 979
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		1 200	-
Pamatlīdzekļi kopā	4	192 720	201 776
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		198 292	207 096
Apgrozāmie līdzekļi			
Krājumi			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		24 876	18 359
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai		6 475	5 606
Avansa maksājumi par krājumiem		52	160
Krājumi kopā	5	31 403	24 125
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi.	6	3 056	3 322
Radniecīgo sabiedrību parādi	6	3 403	13 758
Citi debitori	7	10 026	12 476
Nākamo periodu izmaksas.	8	1 772	5 399
Uzkrātie ieņēmumi	9	6 423	3 321
Debitori kopā		24 680	38 276
Nauda	10	2 219	18 350
Apgrozāmie līdzekļi kopā		58 302	80 751
Aktīvs kopā		256 594	287 847

Pārskata pielikums no 6.-24. lapai ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa


 Elīna Sofija Kalēja
 Valdes locekle


 Dace Hemmele
 Galvenā grāmatvede

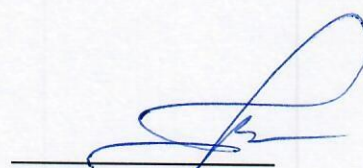
Siguldā, 2017.gada 24.jūlijā

BILANCE

PASĪVS	Piezīme	30.07.2017.	31.12.2016.
		EUR	EUR
Pašu kapitāls			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	11	623 882	536 403
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	12	25 829	45 353
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	13	(445 355)	(318 310)
Pārskata gada nesadalītā peļņa vai zaudējumi	13	(130 699)	(127 045)
Pašu kapitāls kopā		73 657	136 401
Kreditori			
Ilgtermiņa kreditori			
Citi aizņēmumi		15 960	15 960
Ilgtermiņa kreditori kopā	14	15 960	15 960
Īstermiņa kreditori			
Citi aizņēmumi	15	5 572	5 000
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	16	52 402	21 108
Parādi radniecīgajām sabiedrībām	17	63 666	87 479
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	18	13 319	4 891
Pārējie kreditori	19	20 417	7 054
Uzkrātās saistības	20	11 601	9 954
Īstermiņa parādi kopā		166 977	135 486
Kreditori kopā		182 937	151 446
Pasīvs kopā		256 594	287 847

Pārskata pielikums no 6.-24. lapai ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa


 Elīna Sofija Kalēja
 Valdes locekle



 Dace Hemmele
 Galvenā grāmatvede


Siguldā, 2017.gada 24.jūlijā

PEIŅNAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS
(pēc izdevumu funkcijas)

	30.07.2017.		31.12.2016.
	Piezīme	EUR	EUR
Neto apgrozījums			
b) no citiem pamatdarbības veidiem	21	266 091	68 438
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	22	(308 556)	(158 016)
Bruto peļņa vai zaudējumi		(42 465)	(89 578)
Pārdošanas izmaksas	23	(27 370)	(2 892)
Administrācijas izmaksas	24	(60 762)	(34 685)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	25	-	117
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	26	(102)	(7)
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		(130 699)	(127 045)
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas		(130 699)	(127 045)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(130 699)	(127 045)

Pārskata pielikums no 6.-24. lapai ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa


Elīna Sofija Kalēja
Valdes locekle


Dace Hemmele
Galvenā grāmatvede

Siguldā, 2017.gada 24.jūlijā

FINANŠU PĀRSKATA PIELIKUMS

1. Vispārīga informācija

Sabiedrības nosaukums	<i>„SIGULDAS SPORTA SERVISS” nosaukums no 27.10.2016.</i> <i>SIGULDAS PILSĒTAS TRASE nosaukums no 10.05.2016. līdz 26.10.2016.</i> <i>Olimpiskais centrs “Sigulda” nosaukums no 03.11.2014. līdz 10.05.2016.</i>
Sabiedrības juridiskais statuss	<i>SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU</i>
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	<i>40003411141, 21.09.1998., Rīga</i>
Reģistrēts komercreģistrā	<i>03.11.2004., apliecības numurs C49919</i>
Darbības veids pēc NACE klasifikācijas koda	<i>Sporta objektu darbība (93.11. 2.0 red.)</i>
Nodokļu maksātāja kods	<i>40003411141, PVN maksātājs no 31.01.2000.</i>
Juridiskā adrese	<i>PELDU IELA 1,SIGULDA, SIGULDAS NOVADS, LV-2150</i>
Pasta adrese	<i>A.KRONVALDA 7A,SIGULDA, SIGULDAS NOVADS, LV-2150</i>
Sabiedrības dalībnieki	<i>Siguldas novada pašvaldība 100 %</i> <i>Pils iela 16, Sigulda, LV-2150</i>
Valde	<i>ELĪNA SOFIJA KALĒJA – valdes locekle, amatā no 12.07.2016. (UR reģistrēts no 29.07.2016.)</i>
Atbildīgais par grāmatvedības kārtošānu	<i>Dace Hemmele, sabiedrības galvenā grāmatvede</i>
Pārskata gads	<i>01.01.2017. – 30.06.2017.</i>
Revidents:	<i>Operatīvais finanšu pārskats nav revidēts</i>

Finanšu pārskata pielikums

Informācija par personālu

1. Vidējais darbinieku skaits

	30.06.2017	31.12.2016
Vidējais sabiedrībā nodarbināto personu skaits gadā	32	7

2. Personāla izmaksas

	30.06.2017	31.12.2016
Personāla izmaksas kopā, tai skaitā	149 674	70 380
Darba alga	121 101	55 490
Sociālās nodrošināšanas obligātās iemaksas	28 518	13 056
Uzkrātās saistības par neizmantotajiem atvaļinājumiem	-	1 460
Valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	-	341
Uzņēmējdarbības riska nodeva	55	31

Tajā skaitā:

<i>Atlīdzība valdei</i>	30.06.2017	31.12.2016
Atlīdzība valdei	14 200	13 789
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas valdei	3 350	3 265
Kopā	17 550	17 054

<i>Pamatdarbībā nodarbināto darba samaksa</i>	30.06.2017	31.12.2016
Darba alga	73 424	29 987
Valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	17 271	7 040
Kopā	90 695	37 027

<i>Administrācijas darba samaksa</i>	30.06.2017	31.12.2016
Darba alga	33 477	25 503
Valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	7 897	6 016
Kopā	41 374	31 519

Pielikums bilancei

3. Nemateriālo ieguldījumu kustības pārskats

	Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tam līdzīgas tiesības	Avansa maksājumi par nemateriālajiem aktīviem	Nemateriālie ieguldījumi kopā
	EUR	EUR	EUR
legādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa 31.12.2016	600	4 880	5 480
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus	-	312	312
Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	-	-	-
Pārvietots uz citu bilances posteni	-	-	-
legādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa 30.06.2017	600	5 192	5 792
Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas 31.12.2016.	160	-	160
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	60	-	60
Uzkrāto vērtības samazinājumu korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni	-	-	-
Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas 30.06.2017.	220	-	220
Bilances vērtība 31.12.2016.	440	4 880	5 320
Bilances vērtība 30.06.2017	380	5 192	5 572

Avansa maksājumi veikti par :

1. Grāmatvedības programmas uzlabojumu izstrāde 172 EUR, programmas pielāgošana turpinās, saskaņojot ar Sporta centra caurlaižu un uzskaites sistēmas īpatnībām
2. Mājas lapas izstrādes izmaksas 140 EUR.

4. Pamatlīdzekļu kustības pārskats

	Nekustamie īpašumi EUR	Datortehnika un sakaru iekārtas EUR	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs EUR	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas EUR	Kopā EUR
legādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa 31.12.2016	53 558	5 086	618 241	2 979	679 864
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus	-	933	23 582	533	25 048
Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	-	-	-	-	-
Pārvietots uz citu bilances posteni	-	-	-	-	-
legādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa 30.06.2017	53 558	6 019	641 823	3 512	704 912
Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas 31.12.2016.	41 047	353	436 688	-	478 088
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	1 078	602	33 624	-	35 304
Uzkrāto vērtības samazinājumu korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni	-	-	-	-	-
Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas 30.06.2017.	42 125	955	470 312	-	513 392
Bilances vērtība 31.12.2016.	12 511	4 733	181 553	2 979	201 776
Bilances vērtība 30.06.2017	11 433	5 064	171 511	3 512	191 520

1. Sabiedrībai pārskata gadā ir nepabeigtās celtniecības izmaksas 3 512 EUR apmērā, tās attiecināmas uz jauna trases uzrauga namiņa celtniecību. Jauno palīgēku plānots nodot ekspluatācijā šajā pārskata gadā.
2. Sabiedrība pārskata gadā ir veikusi ievērojamu materiāli tehniskās bāzes atjaunošanu, iegādājoties jaunus un remontējot esošos pamatlīdzekļus. Kopumā iegādāti 52 jauni pamatlīdzekļi – biroja un saimniecības tehnika, saimniecības iekārtas kopsummā par 24 515 EUR bez pievienotās vērtības nodokļa.
3. Sabiedrības īpašumā esošo ēku kadastrālā vērtība 2017.gada 30.jūnijā ir 6 213 EUR .

5. Krājumi

	30.06.2017	31.12.2016
	EUR	EUR
Pamatmateriāli	3 622	588
Mazvērtīgais inventārs	25 765	15 235
<i>Ņemts no Siguldas novada pašvaldības ieguldīšanai pamatkapitālā</i>	-	7 008
Mazvērtīgā inventāra vērtības samazinājums	(19 353)	(7 863)
Nomas inventārs, t.sk.	22 932	20 798
<i>Ņemts no Siguldas novada pašvaldības ieguldīšanai pamatkapitālā</i>	-	7 936
Nomas inventāra vērtības samazinājums	(8 090)	(10 399)
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai	6 475	5 606
Avansa maksājumi par krājumiem	52	160
Kopā	31 403	24 125

6. Pircēju un pasūtītāju parādi

	30.06.2017	31.12.2016
	EUR	EUR
Pircēju un pasūtītāju uzskaites vērtība	3 056	3 322
Radniecīgo sabiedrību parādi (Siguldas novada pašvaldība)	3 403	13 758
Kopā	6 459	17 080

7. Citi debitori

	30.06.2017	31.12.2016
	EUR	EUR
Pārmaksātais PVN budžetā saskaņā ar II ceturkšņa PVN deklarāciju.	9 606	12 462
Drošības nauda par iekārtām saskaņā ar līgumiem	79	-
Pārmaksātās summas piegādātājiem ieskaitam nākamajiem rēķiniem	30	-
PVN samaksāts budžetā no ņemtajiem avansiem	311	14
Kopā	10 026	12 476

8. Nākamo periodu izmaksas

	30.06.2017	31.12.2016
	EUR	EUR
Apdrošināšanas maksājumi	1 586	148
Trases sagatavošanas tehnikas noma	-	5 242
EKA un grāmatvedības sistēmu uzturēšana	90	-
Apskaņošanas licences	79	-
Domēna uzturēšana	17	9
Kopā	1 772	5 399

9. Uzkrātie ieņēmumi

	30.06.2017	31.12.2016
	EUR	EUR
Kreditrēķins no "Latvenergo" AS, ņemts janvārī par decembra pakalpojumiem	-	3 267
Rēķini izrakstīti jūlijā par jūnijā sniegtajiem pakalpojumiem	6 423	54
Kopā	6 423	3 321

10. Nauda

	30.06.2017	31.12.2016
	EUR	EUR
Nauda kasē	1 535	841
Nauda norēķinu kontā	684	17 509
Kopā	2 219	18 350

11. Daļu kapitāls

Sabiedrības pamatkapitāls 2016.gada 31.decembrī bija 536 403 EUR. 2017.gada 21.jūnijā reģistrēta sabiedrības pamatkapitāla palielināšana un 2017.gada 30.jūnijā sabiedrības pamatkapitāls ir 623 882 EUR apmērā, kas sastāv no 623 882 daļām ar vienas daļas nominālvērtību 1 EUR. Pamatkapitāla vienīgais īpašnieks 100% apmērā ir Siguldas novada pašvaldība. Pārskata gada laikā pamatkapitāls tika palielināts reģistrējot iepriekšējā pārskata gada beigās no Siguldas novada pašvaldības saņemto kustamo īpašumu – pamatlīdzekļus un inventāru Fischer slēpošanas centram 87 479 EUR.

	30.06.2017	31.12.2016
	EUR	EUR
Pamatkapitāls	536 403	286 413
Pārskata gada laikā reģistrētais pamatkapitāla palielinājums	87 479	249 990
Kopā	623 882	536 403

12. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve

	Pamatlīdzekļu pārvērtēšana
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve 31.12.2015	87 854
Palielinājums pārvērtēšanas rezultātā	-
Aprēķināts nolietojums pārvērtētajiem pamatlīdzekļiem	(42 501)
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve 31.12.2016	45 353
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve 31.12.2016	45 353
Palielinājums pārvērtēšanas rezultātā	-
Aprēķināts nolietojums pārvērtētajiem pamatlīdzekļiem	(19 524)
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve 30.06.2017	25 829

13. Nesadalītā peļņa vai zaudējumi

	30.06.2017	31.12.2016
	EUR	EUR
Uzkrātie zaudējumi par iepriekšējiem pārskata periodiem	(445 355)	(318 310)
Pārskata perioda zaudējumi	(130 699)	(127 045)
Kopā	(576 054)	(445 355)

1. Pārskata perioda zaudējumi attiecināmi pārsvarā uz Siguldas Pilsētas trases labiekārtošanas izmaksām un Siguldas Sporta centra darbības uzsākšanu. Siguldas Sporta centrs uzsāka darbību šā gada aprīlī, sabiedrības valde prognozē izmaksu izlīdzināšanos līdz pārskata gada beigām un finansiālā rezultāta uzlabošanu.

14. Citi aizņēmumi (ilgtermiņa)

	30.06.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Ilgtermiņa aizņēmums no SIA CSS, atmaksas galējais termiņš 2021.gads, ilgtermiņa postenī atmaksājamā summa pēc 2017.gada	15 960	20 960
Kopā	15 960	20 960

Aizdevumam saskaņā ar aizdevuma līgumu procenti netiek aprēķināti.

15. Citi aizņēmumi (īstermiņa)

	30.06.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Aizņēmums no SIA CSS, 2017.gadā atmaksājamā summa. Pārskata gadā tika atmaksāta identiska summa parāda segšanai	5 000	5 000
Kopā	5 000	5 000

16. Parādi piegādātājiem un darbuņēmējiem

	30.06.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Rēķini no piegādātājiem un pakalpojumu sniedzējiem, kur katra piegādātāja kopsumma atsevišķi ir zem 10% no bilances kopsummas	52 402	21 108
Kopā	52 402	21 108

17. Parādi radniecīgām sabiedrībām

	30.06.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Siguldas novada pašvaldības ieguldījums pamatkapitāla palielināšanai, tiks reģistrēts Uzņēmumu reģistrā nākamajā pārskata gadā.	-	87 479
Parāds Siguldas novada pašvaldībai par nekustamā īpašuma nomas maksājumiem	63 666	-
Kopā	63 666	87 479

2016.gada 01.novembrī saņemto aktīvu sastāvā ir pamatlīdzekļi un inventārs Fischer Slēpošanas centra trases darbības nodrošināšanai. Siguldas novada Domes 2016.gada 12.oktobra Domes sēdes protokols nr.16. 22§ Par pamatkapitāla palielināšanu Siguldas Sporta serviss SIA. Pamatkapitāla palielinājums reģistrēts Uzņēmumu reģistrā 21.06.2017.

18. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

	30.06.2017 EUR	31.12.2016 EUR
VSAOI par jūnija algu	8 600	3 193
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva par jūniju	11	4
IIN no jūnija darba algas	4 708	1 694
Kopā	13 319	4 891

19. Pārējie kreditori

	30.06.2017	31.12.2016
	EUR	EUR
Neizmaksātās darba algas par jūniju	17 713	6 552
PVN no samaksātajiem avansiem	630	422
Norēķins ar norēķinu personām	431	-
Saņemtās drošības naudas no nomniekiem	20	-
Neatpreçotās dāvanu kartes bilances datumā	1 623	80
Kopā	20 417	7 054

20. Uzkrātās saistības

	30.06.2017	31.12.2016
	EUR	EUR
Uzkrātās saistības piegādātājiem	9 799	8 152
Uzkrātās saistības neizmantoto atvaļinājumu izmaksām	1 802	1 802
Kopā	11 601	9 954

Pielikums peļņas vai zaudējumu aprēķinam

21. Neto apgrozījums

Apgrozījums ir gūtie ieņēmumi no sabiedrības pamatdarbības – trīs sporta infrastruktūras objektu - Siguldas Pilsētas trases, Fischer slēpošanas centra un kopš 15.04.2017. arī Siguldas Sporta centra pakalpojumu sniegšanas bez pievienotās vērtības nodokļa. Pakalpojumu klasifikācija ir sadalīta atbilstoši sniegtajam pamatdarbības pakalpojumu klāstam.

	30.06.2017	31.12.2016
	EUR	EUR
Slēpošanas trases pakalpojumu pārdošanas ieņēmumi (SPT)	52 593	30 582
Slēpošanas trases nomas ieņēmumi (FSC)	12 155	4 506
Slēpošanas preču pārdošanas ieņēmumi	4 185	1 570
Slēpošanas inventāra nomas ieņēmumi	10 621	2 834
Siguldas Sporta centra pakalpojumu pārdošanas ieņēmumi (SSC)	52 152	-
Peldēšanas preču pārdošanas ieņēmumi	2 942	-
Ieņēmumi no telpu un zemes iznomāšanas	9 853	9 253
Ieņēmumi no pārējiem pakalpojumiem	10 141	5 119
Ieņēmumi no dalības maksām sporta pasākumos	4 541	50
Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas pašvaldībai	106 908	14 524
Kopā	266 091	68 438

22. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	30.06.2017	31.12.2016
	EUR	EUR
Izejvielas un materiāli pakalpojumu sniegšanas nodrošināšanai	9 806	13 943
Preču pārdošanas izmaksas	4 899	1 229
Pakalpojumu sniegšanas izmaksas	5 473	1 849
Par darbiem un pakalpojumiem no ārienes	5 664	5 968
Par saimniecisko līdzekļu un iekārtu uzturēšanu un remontiem	3 434	7 093
Par slēpošanas trašu sagatavošanas tehnikas nomu	5 242	14 758
Darbinieku algas	73 424	29 987
Uzkrājumi neizmantotajiem atvaļinājumiem	-	926
VSAOI iemaksas no darbinieku algām	17 271	7 040

VSAOI iemaksas no uzkrājumiem atvaļinājumiem	-	215
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	55	31
Pamatlīdzekļu un nemateriālo aktīvu nolietojums	15 840	16 807
Apgrozāmo līdzekļu vērtības norakstījumi	9 307	19 409
Telpu uzturēšanas izdevumi	21 680	620
Maksājumi par nomu pašvaldībai	57 987	7 662
Apdrošināšanas izmaksas	1 132	1 426
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	27 531	4 661
Elektrības ekspluatācijas izdevumi	43 594	20 683
Komandējuma izdevumi	506	-
Darbinieku apmācības izdevumi	859	295
Darba aizsardzības izdevumi	1 286	700
Maksājumi par zemes nomu	1 437	1 585
Nekustamā īpašuma nodoklis par pārskata gadu	2 129	1 129
Kopā	308 556	158 016

23. Pārdošanas izmaksas

	30.06.2017	31.12.2016
	EUR	EUR
Mārketinga un reklāmas izdevumi	14 424	1 236
Pārējie pārdošanas izdevumi	9 464	-
Izdevumi par biroja precēm	428	243
Sakaru izdevumi	1 934	360
Naudas apgrozījuma blakus izdevumi	1 120	733
Biedru naudas asociācijās	-	320
Kopā	27 370	2 892

24. Administrācijas izmaksas

	30.06.2017	31.12.2016
	EUR	EUR
Administrācijas personāla darba alga	47 677	25 503
Uzkrājumi neizmantotajiem atvaļinājumiem	-	534
VSAOI iemaksas no administrācijas algām	11 247	6 016
VSAOI iemaksas no uzkrātajiem atvaļinājumiem	-	126
Transporta izdevumi administrācijai	1 014	376
Reprezentācijas izdevumi	437	254
<i>t.sk. reprezentācijas izdevumi 60%</i>	282	164
Pamatlīdzekļu pārvērtēšanas izdevumi	-	-
Gada pārskata un revīzijas izdevumi	-	1 300
Juristu pakalpojumi	332	448
Pārējās administrācijas izmaksas	55	128
Kopā	60 762	34 685

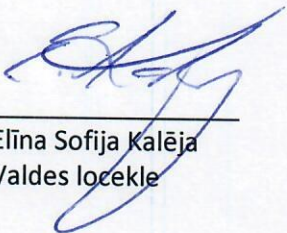
25. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

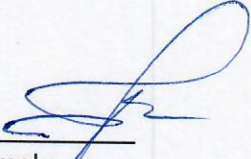
	30.06.2017	31.12.2016
	EUR	EUR
Ieņēmumi no metāllūžņu pārdošanas	-	117
Kopā	-	117

26. Pārējie saimnieciskās darbības izdevumi

	30.06.2017	31.12.2016
	EUR	EUR
Samaksātās soda naudas un līgumsodi	12	7
Ar saimniecisko darbību nesaistītas izmaksas	90	-
Kopā	102	7

Galvenais grāmatvedis ir sagatavojis Sabiedrības 2017.gada 6 mēnešu operatīvo finanšu pārskatu un valde un galvenais grāmatvedis parakstījuši to 2017.gada 24.jūlijā


Elīna Sofija Kalēja
Valdes locekle


Dace Hemmele
Galvenā grāmatvede

VADĪBAS ZIŅOJUMS

2017.gada 24.jūlijā

Sabiedrības darbība

Sabiedrības pamatdarbība ir sporta bāžu infrastruktūras apsaimniekošana un attīstība atbilstoši Siguldas novada administratīvās teritorijas ekonomiskās un sociālās attīstības interesēm, atbilstoši Siguldas novada pašvaldības apstiprinātajiem plānošanas dokumentiem, atbilstoši sabiedrības statūtiem, kur kā galvenie mērķi ir izvirzīti: ziemas sporta veidu – kalnu slēpošanas, snovborda un distanču slēpošanas attīstība Siguldas novadā, kā arī sporta, atpūtas un aktīva dzīvesveida infrastruktūras un pakalpojumu attīstība un sporta sacensību un citu pasākumu organizēšana.

Uz šī ziņojuma pārskata perioda beigu datumu, sabiedrība apsaimnieko kopumā trīs sporta bāzes – Siguldas Pilsētas trase, Fischer Slēpošanas centrs un Siguldas Spora centrs.

Siguldas Pilsētas trase ir kalnu slēpošanas trase - Latvijas sportiskākais, garākais un plašākais kalns Latvijā ar 350m un 200m garām trasēm un augstuma starpību 90m. Pilsētas trase ir akreditēta FIS starptautisko sacensību organizēšanai. Papildus ienākumiem no slēpošanas trases pamatdarbības sabiedrība veic inventāra nomu, slēpju servisu un instruktoru pakalpojumus, kā arī iznomā telpas kafejnīcai, servisa nodrošināšanai apmeklētājiem.

Fischer Slēpošanas centra pamatdarbība ir distanču slēpošanas trase ziemā. Pateicoties saldējošai sistēmai, kas izbūvēta zem trases seguma, Fischer Slēpošanas centrā iespējams uzturēt sniega segumu un nepārtraukt trases darbību arī mainīgos laikapstākļos, kā arī uzsākt slēpošanas sezonu agrāk un noslēgt vēlāk kā citviet. 1.25 km garā, apgaismotā distanču slēpošanas trase Siguldā ir vienīgā tāda veida saldētā trase Austrumeiropā. Papildus ienākumiem no slēpošanas trases pamatdarbības centrā pieejama inventāra noma, slēpju serviss, instruktori un citi papildus pakalpojumi. Vasarā asfaltētā trase un tai pieguļošā teritorija kalpo kā sporta un aktīvās atpūtas bāze skrituļošanai, rollerslēpošanai, nūjošanai, skriešanai, velobraukšanai, lāzeršaušanai, orientēšanās labirintā.

Sabiedrība uzsāka Siguldas Sporta centra apsaimniekošanu 2017. gada 15. aprīlī, pamatojies uz 2017. gada 13. aprīlī noslēgto nomas līgumu Nr.2017/463 ar Siguldas novada pašvaldību (līguma slēgšanas laikā – Siguldas novada Dome). Sporta bāze nodrošina plašas iespējas dažādām sporta nodarbībām, sacensībām, sporta treniņiem un aktīvai atpūtai. Sporta bāzē pieejams mazais un lielais peldbaseins (25 m, 4 celiņi), ūdens atrakciju parks, multifunkcionāla sporta zālē, trenažieru, smagatlētikas un fitnesa zāles, kā arī vieglatlētikas zona - 100 metrus garš sintētiskais skrejceļš (6 celiņi).

Informācija par sabiedrības pamatkapitālu

Sabiedrības reģistrētais un pilnībā apmaksātais pamatkapitāls ir 623 882 EUR, kas sastāv no 623 882 parastajām daļām ar EUR 1 nominālvērtību katra.

Sabiedrības darbība pārskata periodā

Sabiedrība darbojas kopš 1998.gada 21. septembra, apsaimniekojot slēpošanas kalnu. Šo gadu laikā sabiedrība ir ieņēmusi savu vietu ziemas sporta nozarē un uzkrājusi pieredzi gan ikdienā apkalpojot individuālus klientus, gan nodrošinot treniņu procesus sportistiem no Siguldas sporta skolas, sporta klubiem un nacionāla mēroga sporta organizācijām, gan organizējot dažāda līmeņa kalnu slēpošanas sacensības. Sabiedrība pieredze devusi iespēju uzņemties pēdējā gada laikā vēl divu sporta bāžu apsaimniekošanu.

Izvērtējot 2017. gada darbības rādītājus, šajā pārskata periodā, Sabiedrības neto apgrozījums palielinājies par 515.5%. Tas skaidrojams ar to, ka šajā periodā pilnvērtīgi darbojās abas slēpošanas

trases, bija veiksmīga slēpošanas sezona, un otrajā ceturksnī darbību uzsāka trešā sporta bāze – Siguldas Sporta centrs.

Līdzvērtīgi apgrozījuma pieaugumam, palielinājušās arī pamatdarbības izmaksas, tas pamatojams ar būtisku pastāvīgā personāla pieaugumu un nelielu sezonas darbinieku atalgojuma pieaugumu, kā arī Siguldas Sporta centra darbības uzsākšanas izmaksām, kas pārskata gada laikā pārdaļīsies, tiks segtas, pieaugot apgrozījumam.

Sabiedrības darbības finansiālie rezultāti un finansiālais stāvoklis

Sabiedrības maksātspējas rādītāji

Sabiedrības maksātspējas rādītāji liecina par sabiedrības spēju laikus dzēst savas īstermiņa saistības.

Likviditātes kopējais koeficients ir 0.35, kas ir zemāk kā ieteicamā robeža. Paredzams, ka otrajā gada pusē apgrozāmo līdzekļu apjoms palielināsies, savukārt saistību puse mazināsies, paliekot tekošajiem uzturēšanas maksājumiem. Lielākajiem maksājumiem tiek meklēta iespēja termiņus pagarināt.

Likviditātes starpseguma koeficients ir 0.16, komentārs identisks iepriekšējam rādītājam.

Sabiedrības vadība apzinās, ka sabiedrības rīcībā esošie naudas līdzekļi un īstermiņa prasības bilances datumā nav pietiekošas, lai norēķinātos ar īstermiņa kreditoru maksājumiem noteiktajos termiņos. Sabiedrības vadība strādā pie naudas līdzekļu apgrozījuma palielināšanas, kā arī vienojas ar kreditoriem par maksājumu termiņu pagarināšanu.

Sabiedrības rentabilitātes rādītāji

Sabiedrības rentabilitātes rādītāji atspoguļo Sabiedrības ienākumu apjomu un to attiecību pret izmaksām.

Bruto peļņas rādītājs ir negatīvs -15.3% uzskatāmi parāda izmaksu apjomu, kas izdarīts pārskata gadā, lai uzlabotu Sabiedrības finansiālo stāvokli nākotnē.

Neto peļņas rādītājs -49.1% atspoguļo sabiedrības komerciālo rentabilitāti. Šis rādītājs ir uzlabojies salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata periodu un turpmāki uzlabojumi tiek plānoti arī nākamajos periodos, kad veiktās investīcijas un darbības paplašinājums atspoguļosies kā apgrozījuma palielinājums.

Nodrošinājuma ar pašu līdzekļiem koeficients

Ilgtermiņa ieguldījumu segums ar pašu kapitālu – 0.4, norāda, ka Sabiedrība spēj racionāli izmantot pašu kapitālu sabiedrības darbības finansēšanai.

Neto apgrozāmais kapitāls ir <0, sabiedrības valde aktīvi strādā pie tā, lai šo rādītāju palielinātu, nodrošinot stabilu naudas plūsmu.

Sabiedrības maksātspējas rādītāji

Saistību īpatsvars bilancē ir 0.7, nedaudz virs normas, tas norāda sabiedrības spēju izmantot savus līdzekļus saimnieciskajā darbībā. Īpatsvars samazināsies, palielinot apgrozījumu un pašu kapitālu, savukārt samazinot zaudējumus.

Saistību attiecība pret pašu kapitālu ir 2.5, virs normas, kas izlīdzināsies līdz ar zaudējumu samazināšanu, palielinoties apgrozījumam.

Sabiedrības turpmākās attīstības pasākumi

Sabiedrības saimnieciskās darbības paplašināšanai būtiski ir attīstīt visas trīs sporta bāzes. Siguldas Sporta centrā, kas uz šī ziņojuma pārskata perioda beigu datumu, strādā tikai 2.5 mēneši, būtiski

nākamajos periodos attīstīt pakalpojumu sadaļu un tam nepieciešamo inventāra nodrošinājumu, pieaudzēt klientu apjomu, kā arī izveidot noturīgas un pastāvīgas attiecības ar vietēja, nacionāla un starptautiska mēroga sporta organizācijām, lai piesaistītu dažāda mēroga sporta sacensības un treniņnometnes.

Siguldas Pilsētas trases izaugsmei nozīmīga ir vasaras pakalpojumu attīstība (Kalnu velosipēdu un kalnu auto centrs), kas radīs papildus pievienoto vērtību pakalpojuma dažādošanā, radīs ienākumus ārpus ziemas sezonas un paaugstinās sporta bāzes finansiālu stabilitāti. Šajā pārskata periodā uzsākti projektēšanas darbi, ko plānots pabeigt nākamajā pārskata periodā. Vasaras pakalpojumus plānots palaist 2018. gada vasarā. Arī ziemas sezonas attīstībai plānots nākamajā pārskata periodā iegādāties savu trases kopšanas un veidošanas traktor, ko plānots izpirkt 4 gadu laikā. Nākamajā pārskata periodā plānoti arī citi nozīmīgi ieguldījumi trases drošības uzlabošanai, tādi kā trases augšējās stacijas tehniskā uzlabošana, servisa ēkas jumta remonts (uzsākts jau šajā pārskata periodā) un elektromontāžas darbi pacēlāju darbības uzlabošanai un kopējai energo patēriņa samazināšanai.

Fischer Slēpošanas centrā nākamajā periodā plānots uzlabot sniega ražošanas kapacitāti ziemas sezonā (2 sniega lielgabali un sniega ražošanas dzesētājs, ar izpirkšanas iespējām trīs līdz četrus gadu laikā). Plānots palielināt ziemas nomas inventāra apjomu, lai inventāra noma varētu piedāvāt ziemas inventāru dažādām vecuma grupām. Nākamā gada periodos plānots attīstīt jaunus pakalpojumus, lai dažādotu pakalpojumu klāstu un palielinātu apgrozījumu.

Pārskata periodā veiktas būtiskas investīcijas infrastruktūras attīstībā, ieguldījumi, kuri nepieciešami konkurētspējas paaugstināšanai, kvalitatīva pakalpojuma nodrošināšanai un drošības uzlabošanai, palielināts ilgtermiņa ieguldījumu apjoms kopumā 26 559 EUR apmērā, palielināta materiālā bāze krājumiem un mazvērtīgajam inventāram kopumā par 18 550 EUR.

Notikumi pēc pārskata pēdējās dienas

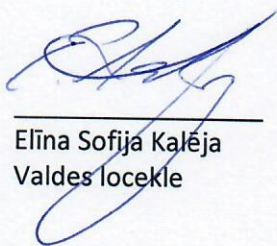
Laika periodā kopš pārskata gada pēdējās dienas līdz šī ziņojuma parakstīšanai nav bijuši nekādi ievērojami notikumi, kas būtiski ietekmētu gada pārskata rezultātu.

Valdes ieteiktā peļņas sadale

2017. gada pirmā pusgada darbības finansiālais rezultāts ir zaudējumi 130 699 EUR apmērā. Sabiedrības valde un dibinātāji nākamajā pārskata periodā plāno sagaidīt veikto ieguldījumu atdevi uzlabojoties sabiedrības finansiālajiem rādītājiem, kā arī turpināt attīstīt sabiedrības materiālo bāzi un palielināt apgrozījumu.

Nākotnes perspektīva

Plānojot darbību 2017. – 2018. gadam, Sabiedrība savu darbības stratēģiju raksturo kā uz izaugsmi, attīstību un pakalpojumu dažādošanu vērstu, tai pat laikā efektīvu saistībā ar naudas līdzekļu izlietošanu un resursu izmantošanu un apsaimniekošanu.



Elīna Sofija Kalēja
Valdes locekle